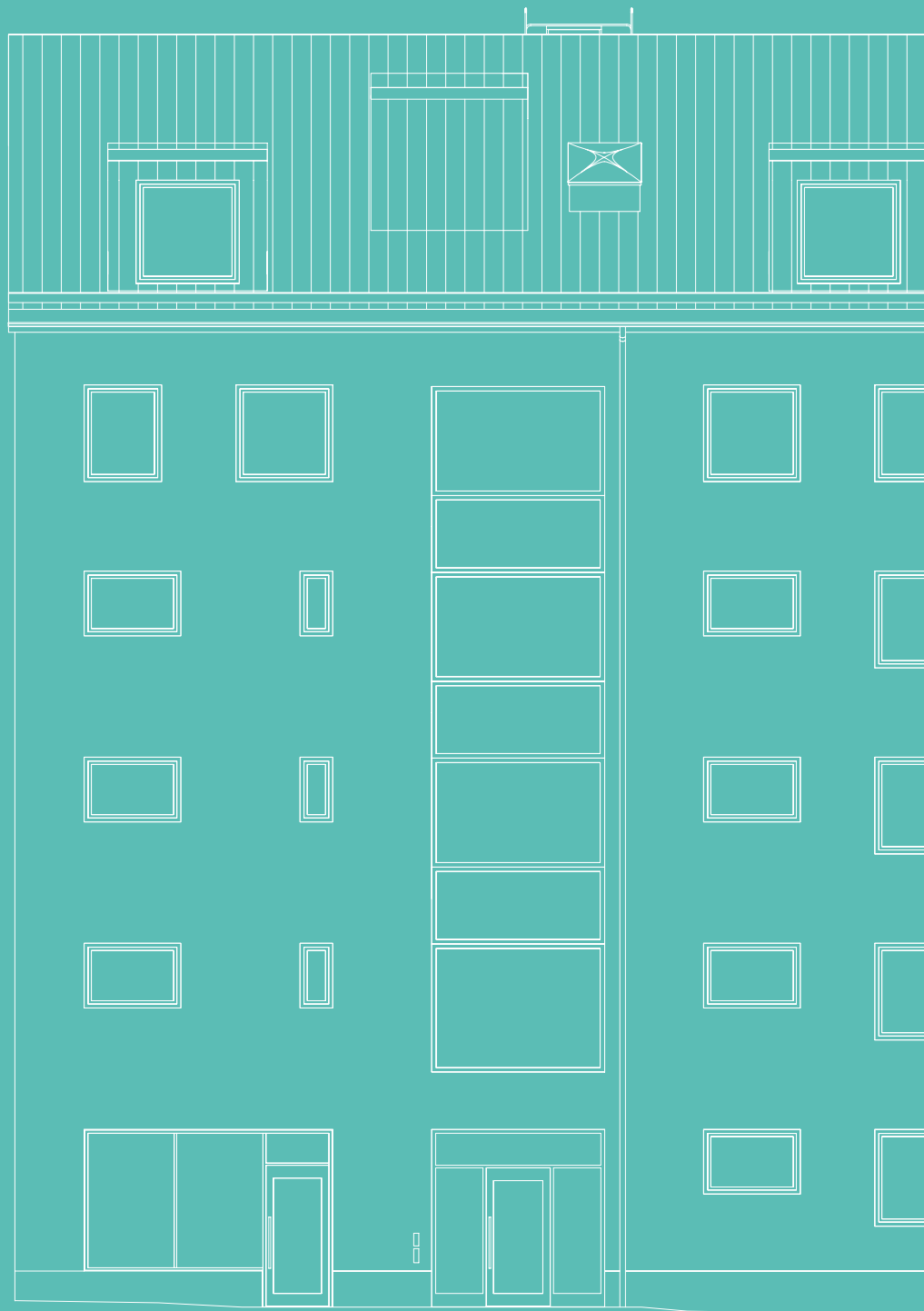


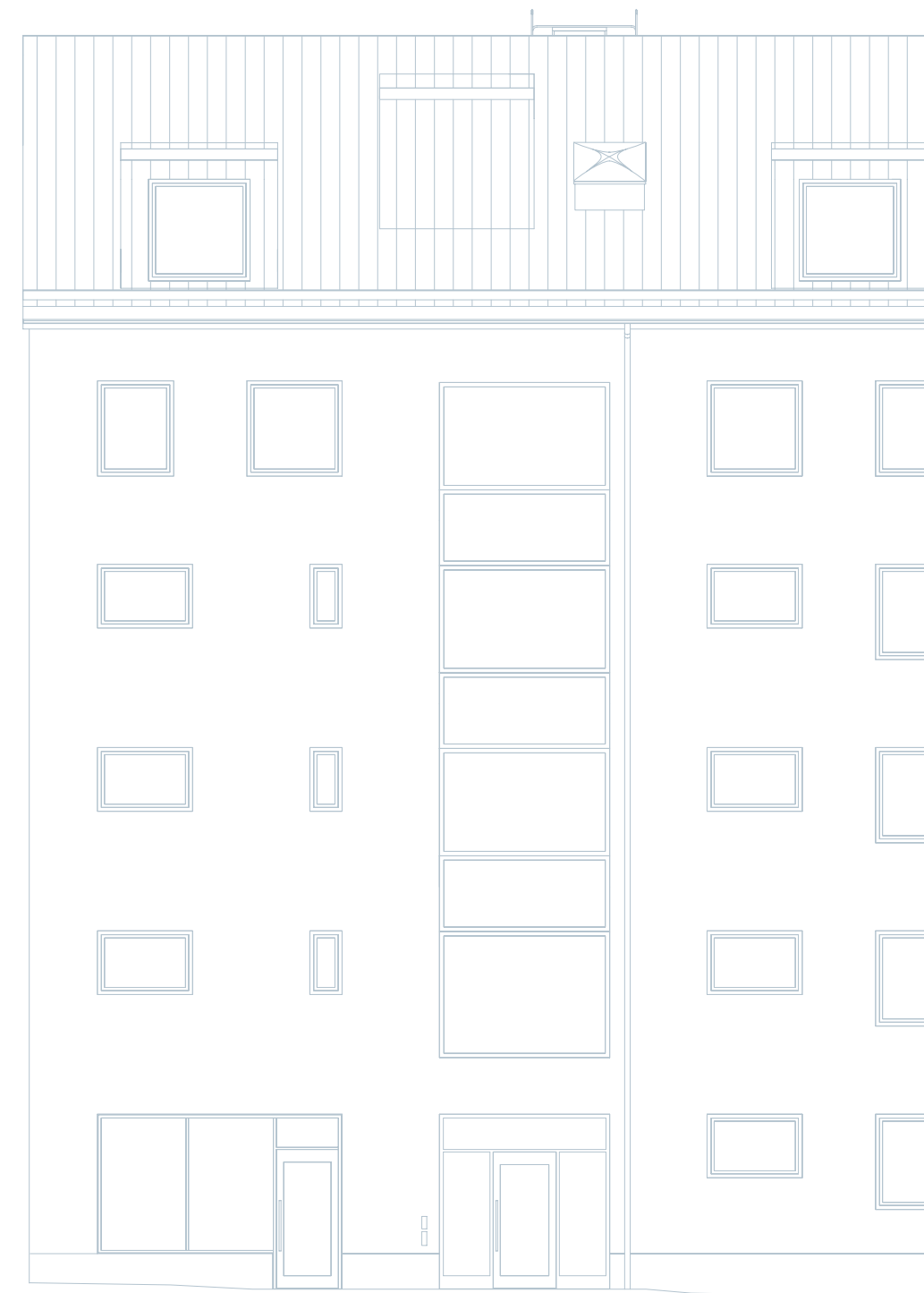
BRABO



Dragonvägen

Hyresrätter vid Väsby Centrum

BRABO



Dragonvägen

Hyresrätter vid Väsby Centrum



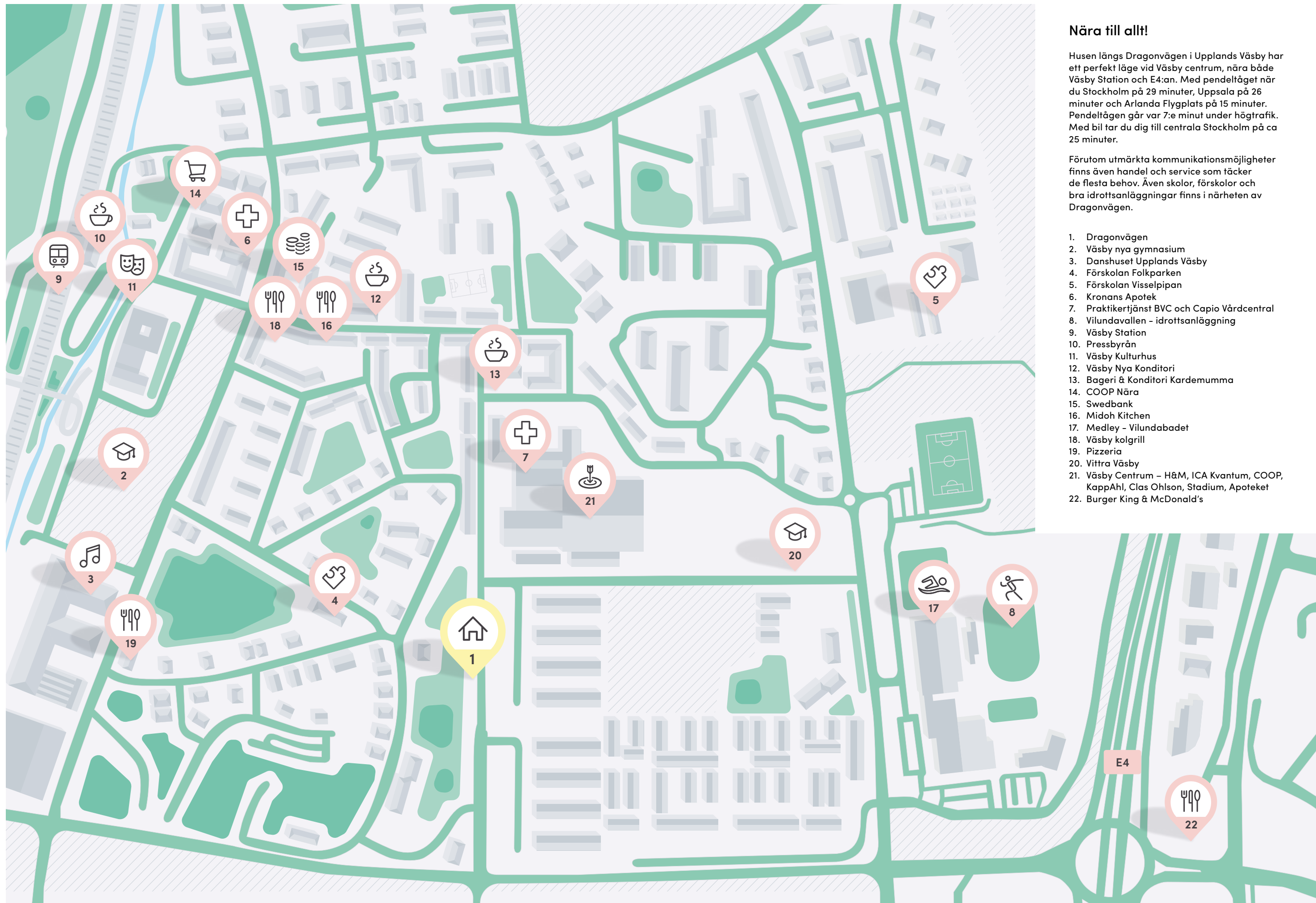
Välkommen till Dragonvägen

Längs med Dragonvägen i Väsby bygger BRABO 91 yteffektiva hyresrätter med 1-3 rum och kök.

Bostadshuset som ritas av SWECO Architects, är 5-6 våningar höga och har stora balkonger som vetter mot villaområdet och kvällsolen. Gårdarna ligger skyddade och privat mot villaområdet och även den åtnjuter ett fantastiskt solläge.

Här bor du nära grönska, centrum och kommunikationer. De nedersta lägenheterna har generösa uteplatser mot gården.

Ett antal garageplatser finns att hyra för de boende.



Nära till allt!

Husen längs Dragonvägen i Upplands Väsby har ett perfekt läge vid Väsby centrum, nära både Väsby Station och E4:an. Med pendeltåget når du Stockholm på 29 minuter, Uppsala på 26 minuter och Arlanda Flygplats på 15 minuter. Pendeltågen går var 7:e minut under högtrafik. Med bil tar du dig till centrala Stockholm på ca 25 minuter.

Förutom utmärkta kommunikationsmöjligheter finns även handel och service som täcker de flesta behov. Även skolor, förskolor och bra idrottsanläggningar finns i närheten av Dragonvägen.

1. Dragonvägen
2. Väsby nya gymnasium
3. Danshuset Upplands Väsby
4. Förskolan Folkparken
5. Förskolan Visselpipan
6. Kronans Apotek
7. Praktikertjänst BVC och Capio Vårdcentral
8. Vilundavallen - idrottsanläggning
9. Väsby Station
10. Pressbyrån
11. Väsby Kulturhus
12. Väsby Nya Konditori
13. Bageri & Konditori Kardemumma
14. COOP Nära
15. Swedbank
16. Midoh Kitchen
17. Medley - Vilundabadet
18. Väsby kolgrill
19. Pizzeria
20. Vittra Väsby
21. Väsby Centrum – H&M, ICA Kvantum, COOP, KappAhl, Clas Ohlson, Stadium, Apoteket
22. Burger King & McDonald's



Öppna planlösningar

Lägenheterna har ljusa och öppna planlösningar, där kök och vardagsrum bildar en stor sällskapsyta. Diskmaskin ingår i samtliga lägenheter. Här blir ett nöje att laga mat!

Ljus och rymd

Tack vare husets placering och arkitektur med stora fönster och balkoner, maximeras ljusinsläppet i lägenheterna och skapar en härlig atmosfär att vistas i.

Bebyggelsen kring huset består till stor del av villaområden, vilket ger en härlig utsikt från många av lägenheterna.





Smarta lägenheter

Planlösningarna i Dragonvägen är planerade för att vara så yteffektiva som möjligt. De flesta vill ha bra förvaringsutrymmen, ett praktiskt kök och badrum, ett mysigt sovrum och ett rum stort nog att kunna umgås i. Även i de minsta lägenheterna har våra arkitekter lagt ned stor möda på att skapa så mycket luft och rymd som möjligt. Många av de större lägenheterna har även förråd eller klädkammare i lägenheten.



Bekväma och praktiska badrum

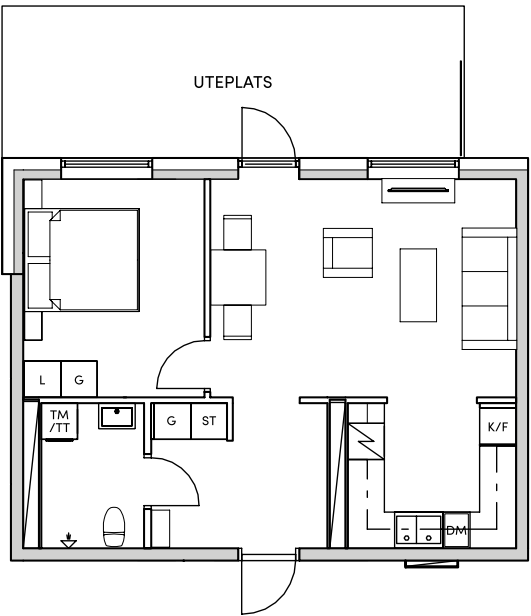
Ett badrum ska vara praktiskt och fungera smidigt både morgon och kväll. Här vill man trivas och hämta kraft! I Dragonvägens lägenheter ingår tvättmaskin och torktumlare som standard i badrummet. Badrummen är väl tilltagna i storlek.

BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 49 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 11001, 21002



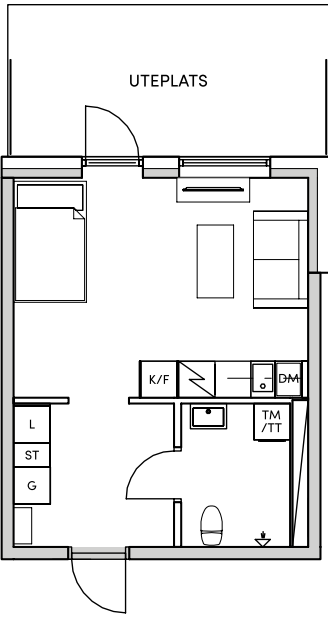
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

BRABO

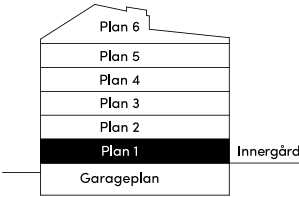
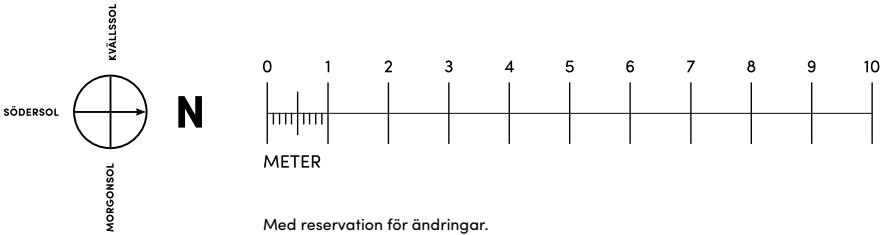
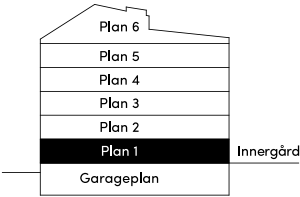
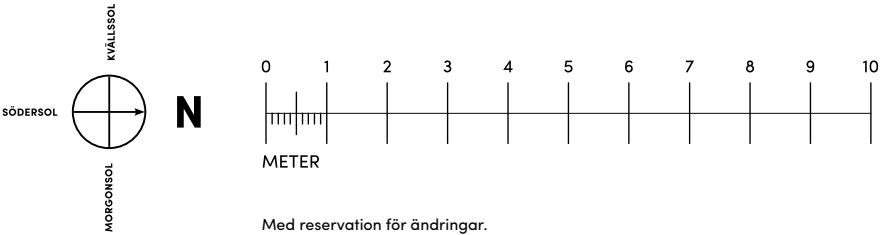
Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 29 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 11002, 21003, 31002



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

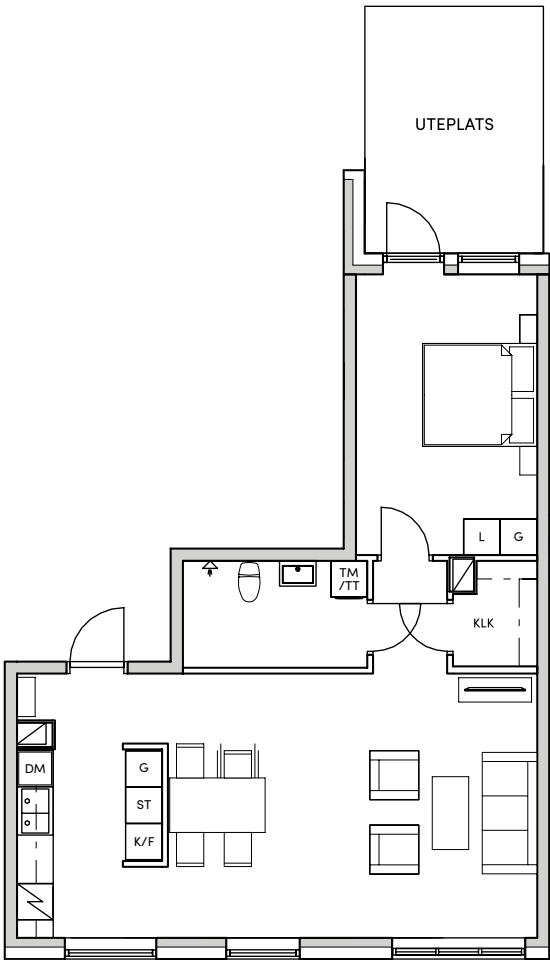


BRABO

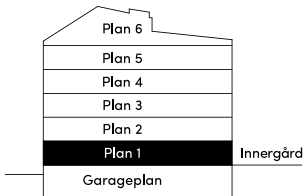
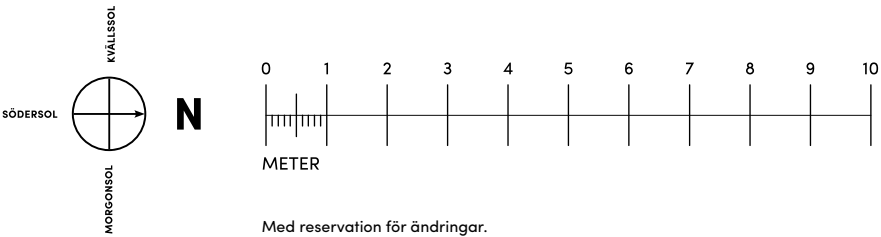
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 62 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 11003, 21004, 31003



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

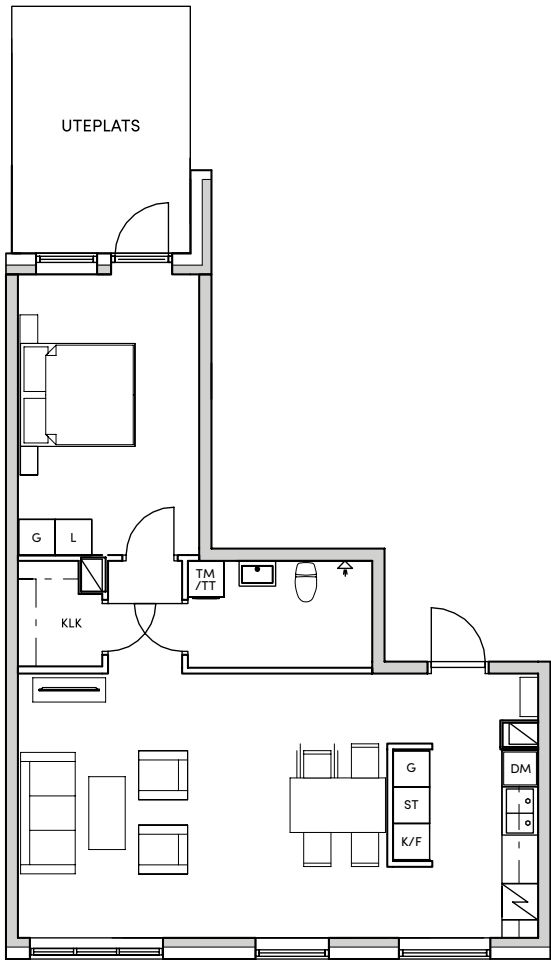


BRABO

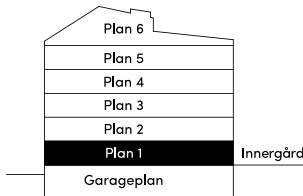
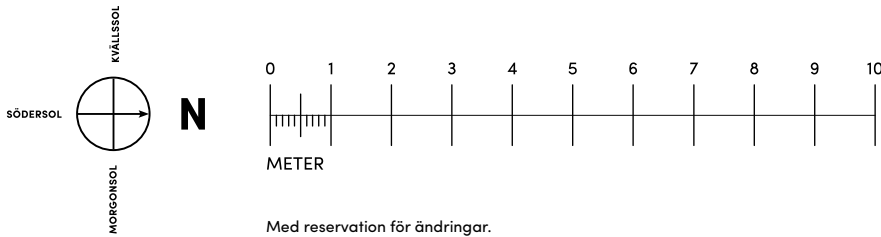
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 62 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 21001



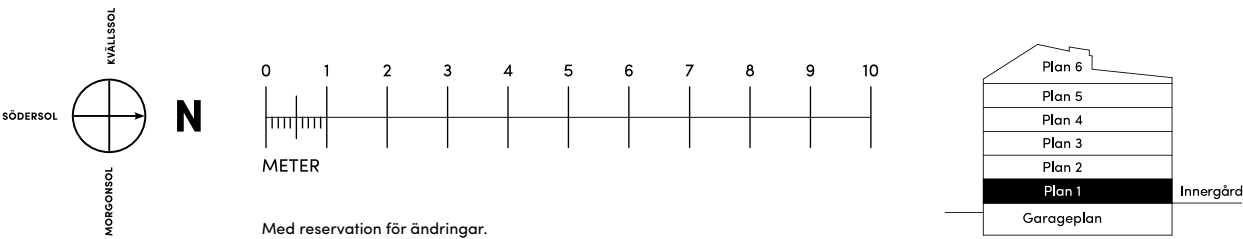
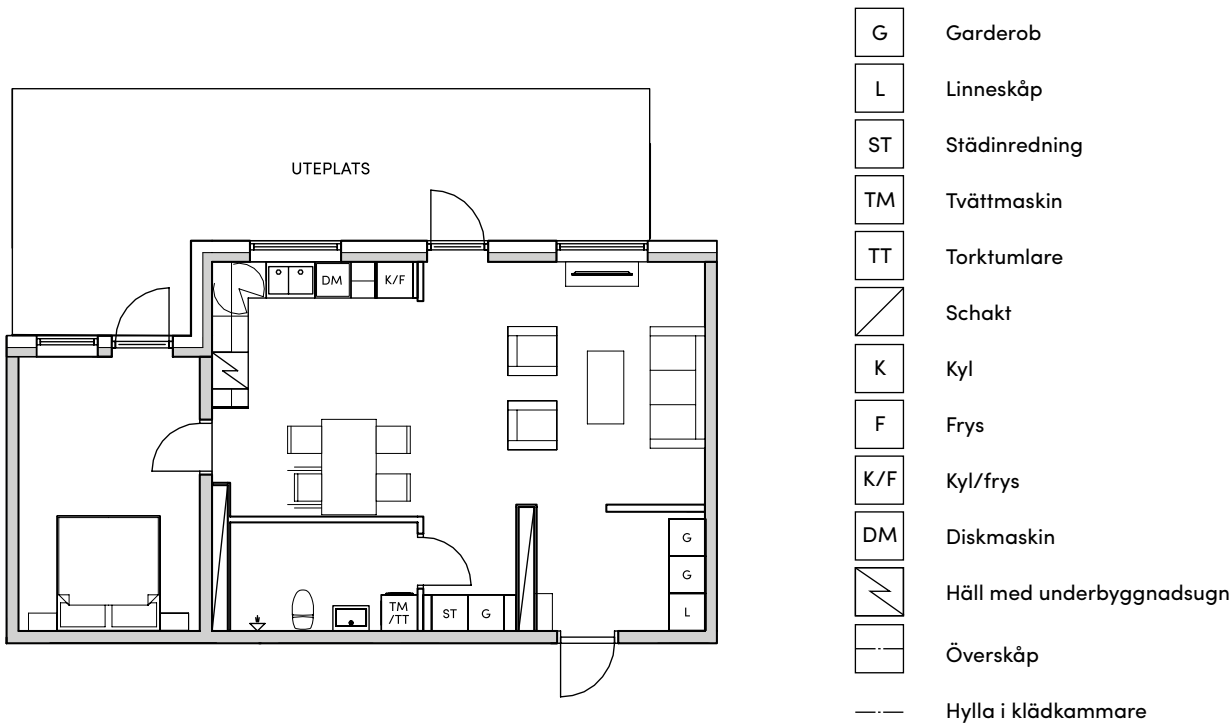
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare



BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

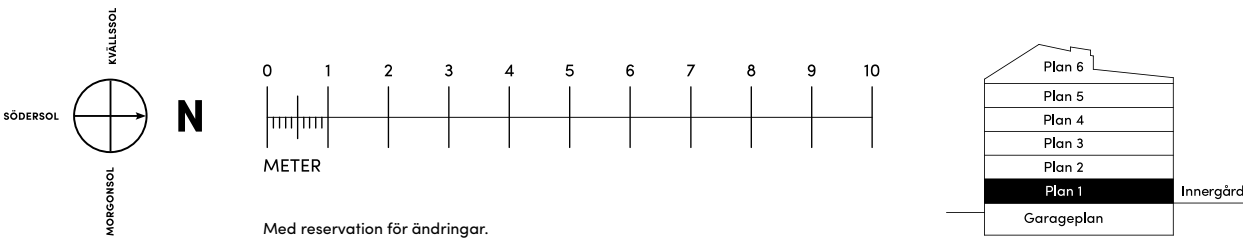
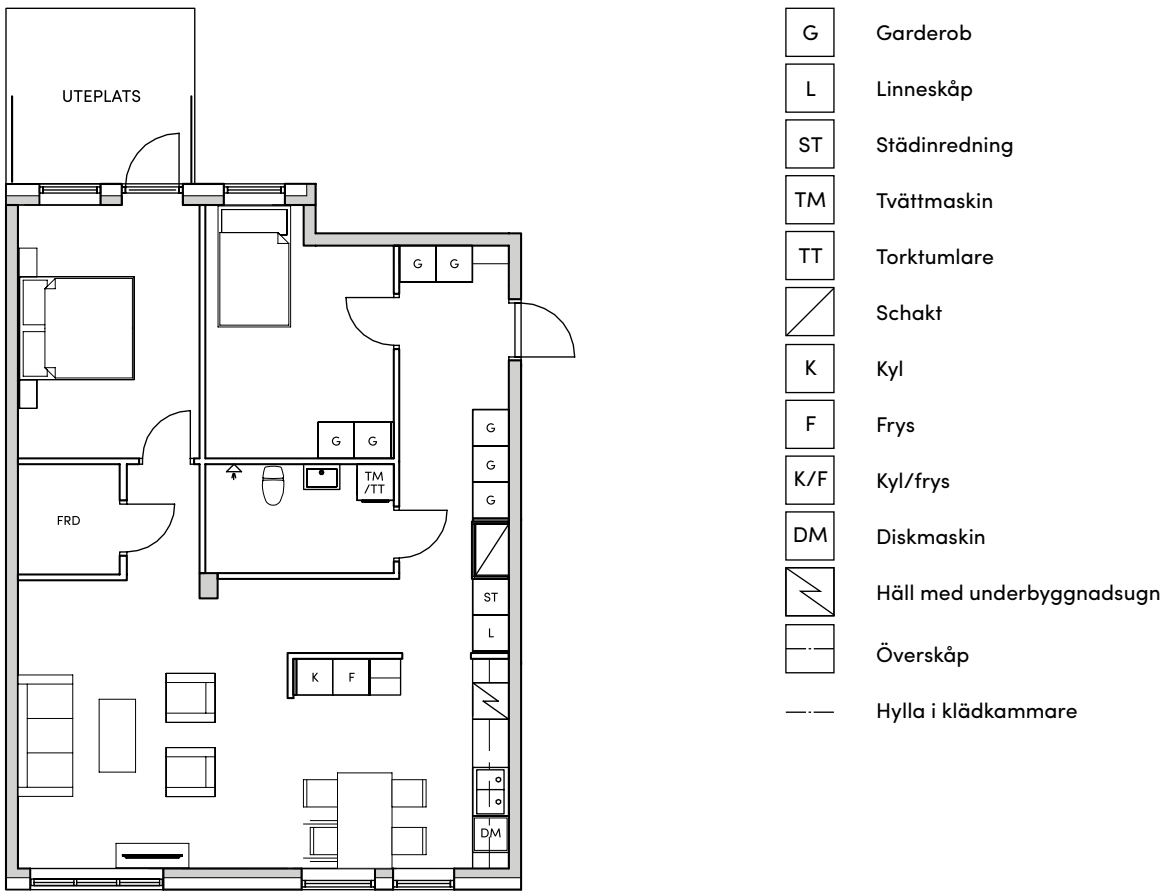
2 rum och kök, 63,5 m²
Plan 1. Lägenhetsnummer: 31001



BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 86 m²
Plan 1. Lägenhetsnummer: 41001

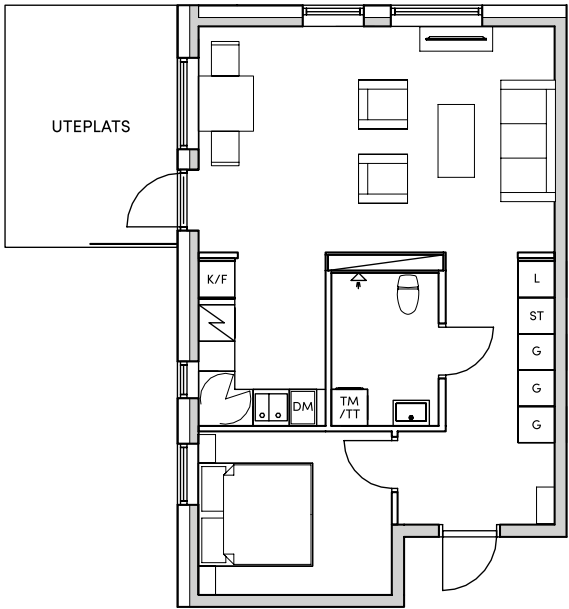


BRABO

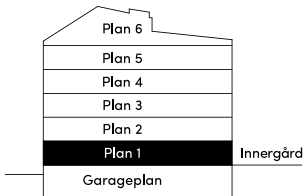
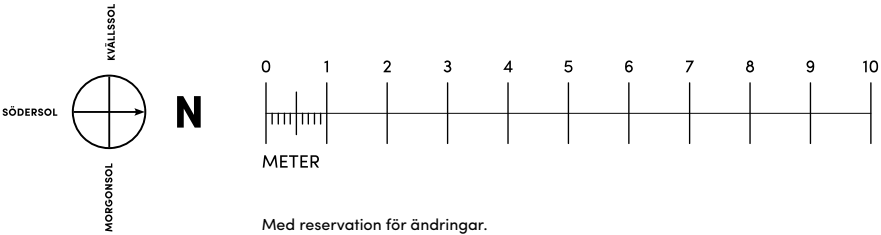
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 51,5 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 41002



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

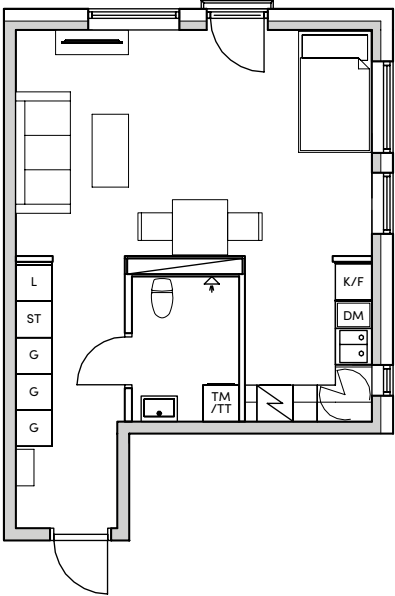


BRABO

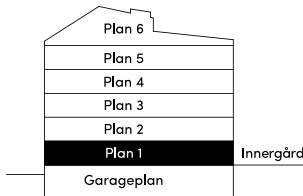
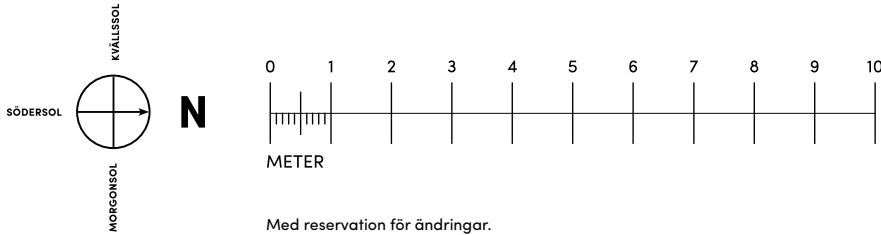
Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 40,5 m²

Plan 1. Lägenhetsnummer: 41003



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

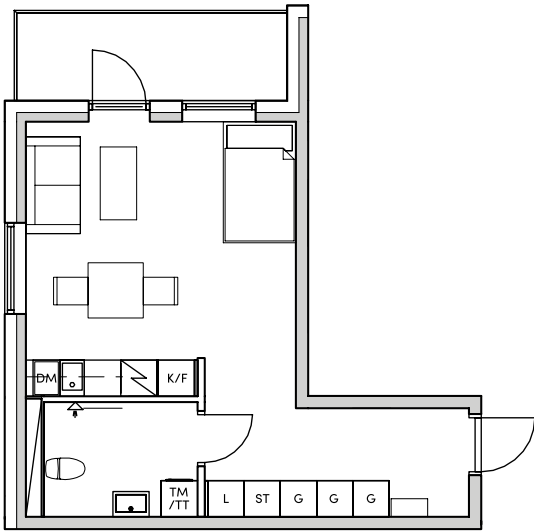


BRABO

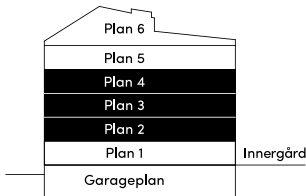
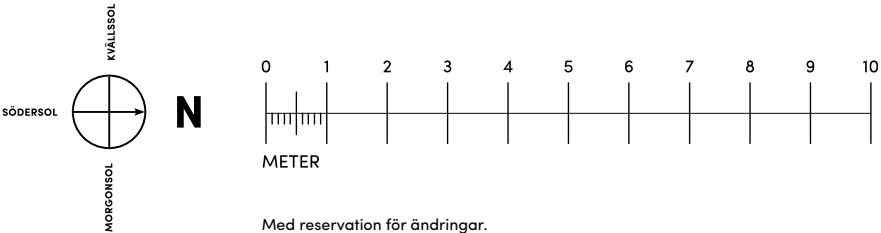
Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 34 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11102, 11202, 11302



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

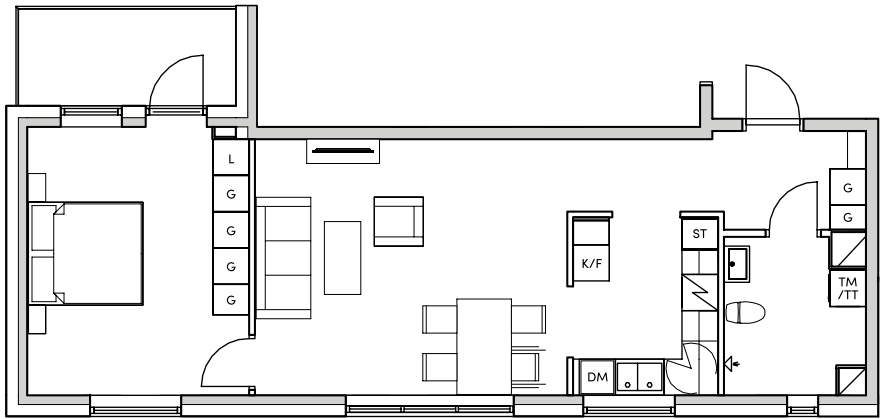


BRABO

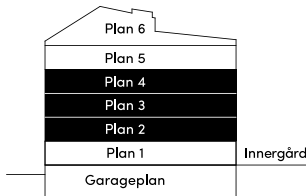
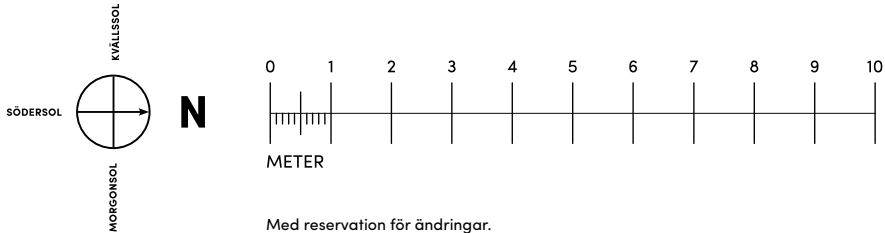
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 59 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11101, 11201, 11301



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

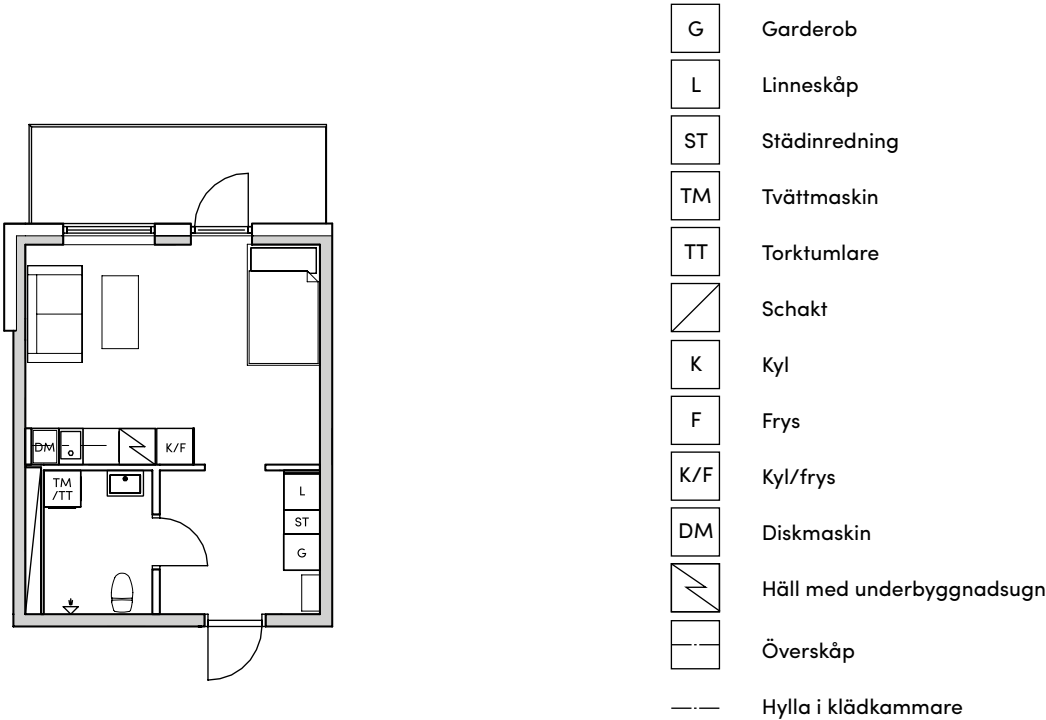


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 29 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11103, 21102, 21103, 31102, 11203, 21202, 21203, 31202, 11303, 21302, 21303, 31302

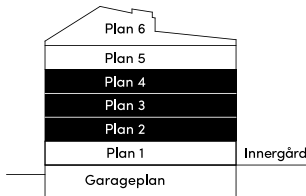
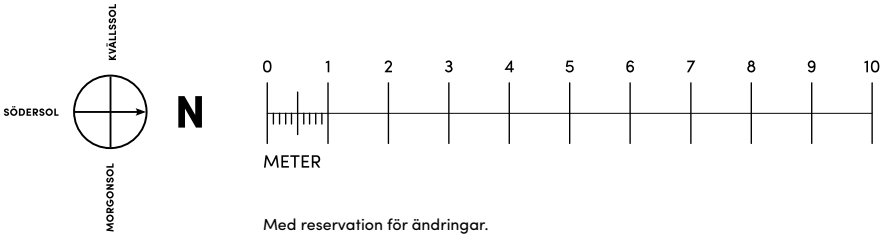
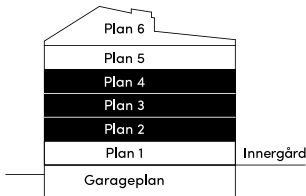
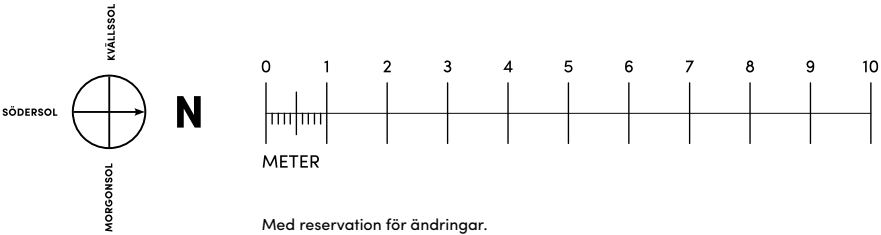
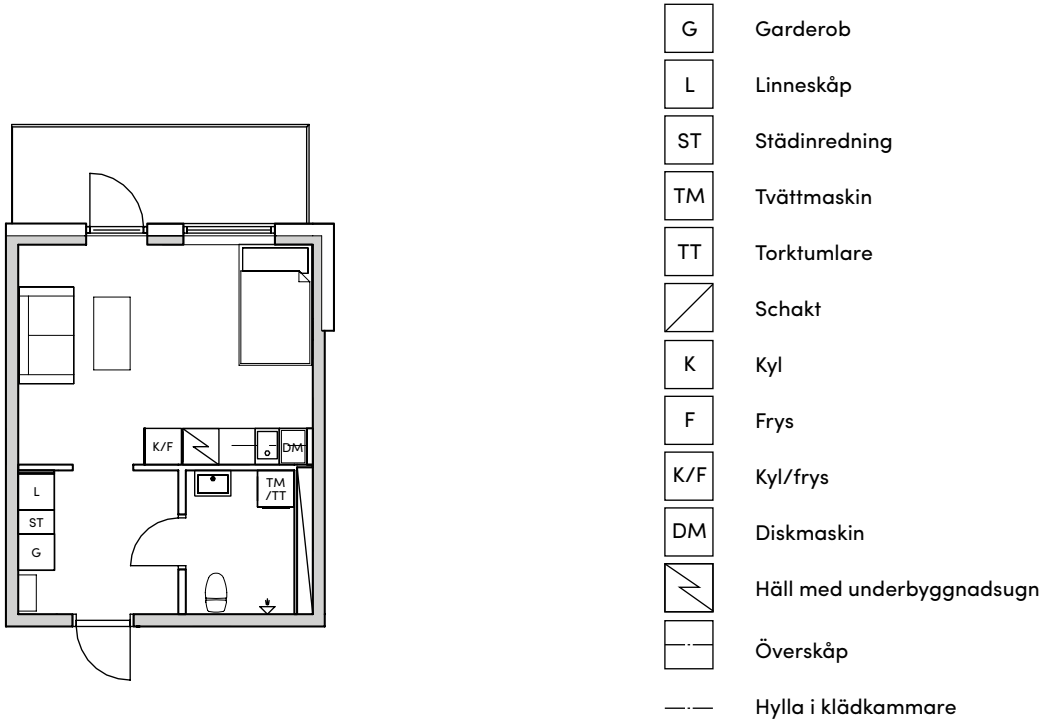


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 29 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11105, 21104, 31104, 11205, 31204, 11305, 21304, 31304

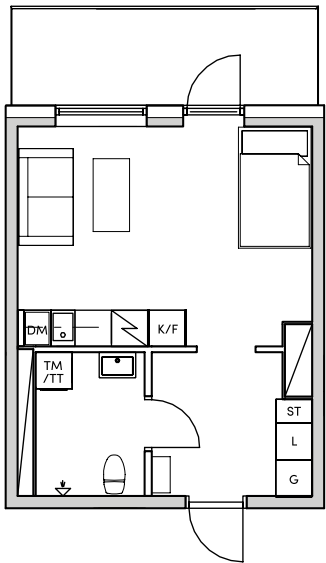


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

1 rum och kök, 28,5 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11104, 31103, 11204, 21204, 31203, 11304, 31303



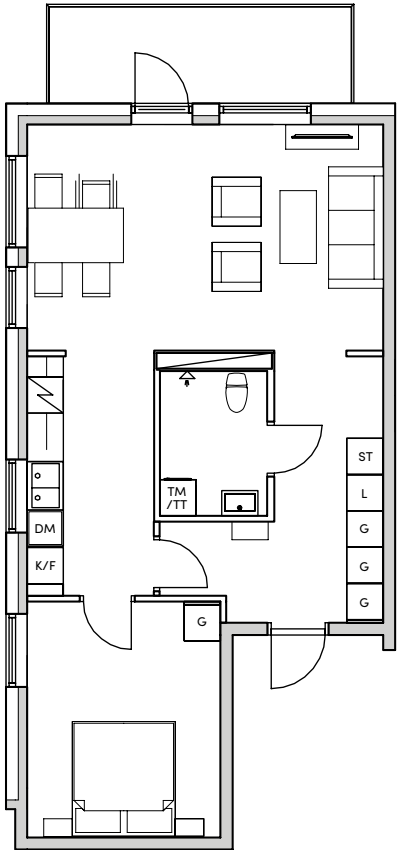
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

BRABO

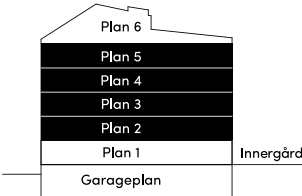
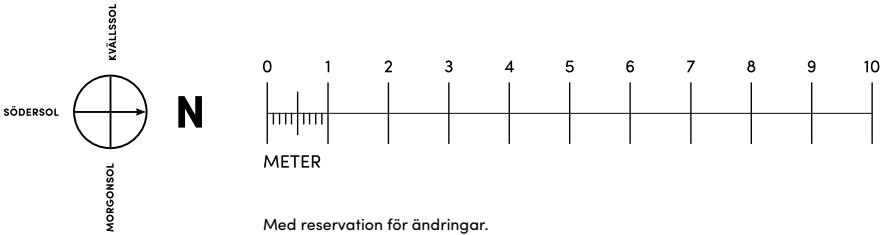
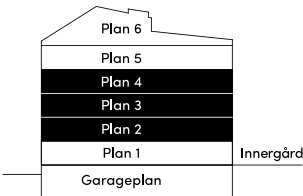
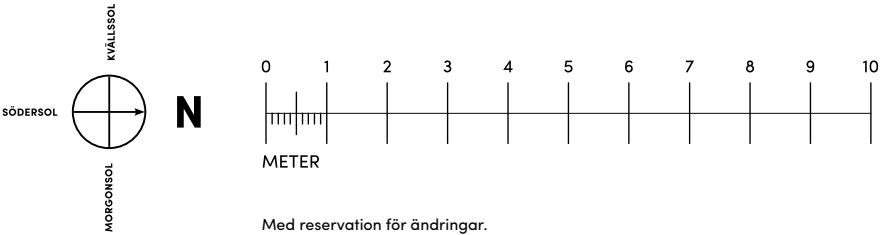
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 59,5 m²

Plan 2-5. Lägenhetsnummer: 41103, 41203, 41303, 41403



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

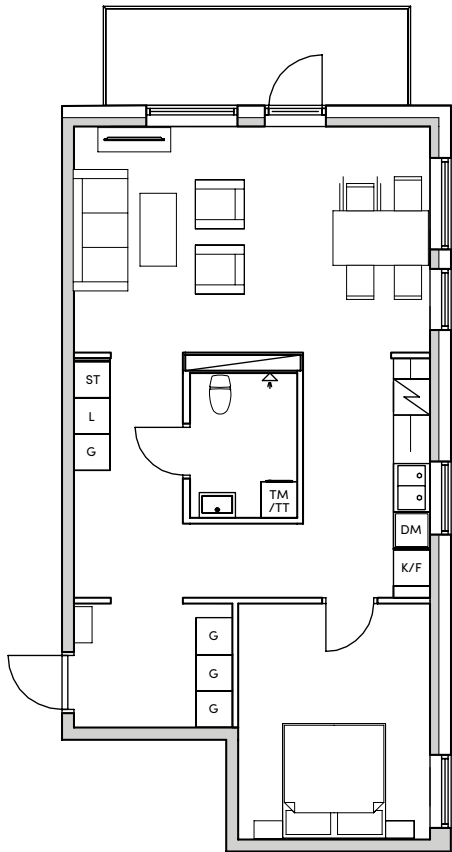


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 64 m²

Plan 2-5. Lägenhetsnummer: 41104, 41204, 41304, 41404



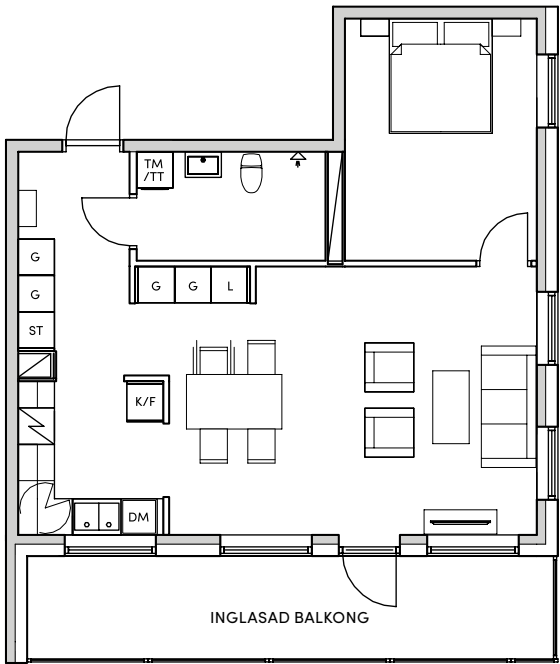
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

BRABO

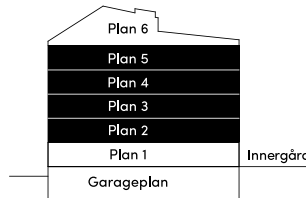
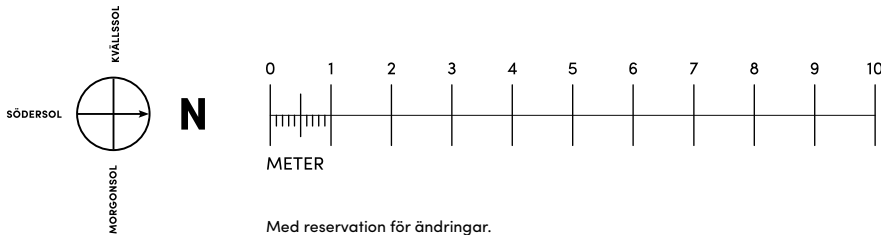
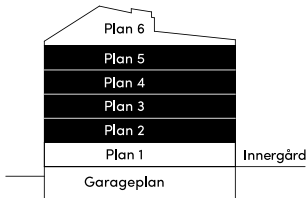
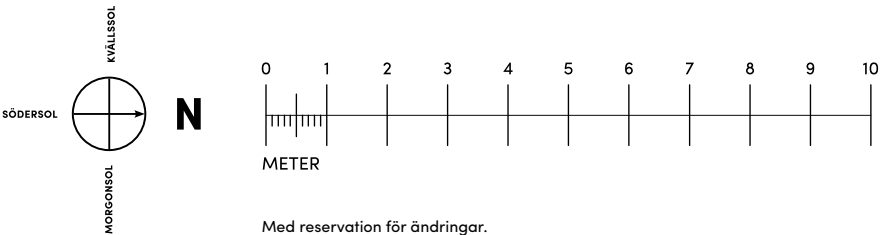
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 60,5 m²

Plan 2-5. Lägenhetsnummer: 41101, 41201, 41301, 41401



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

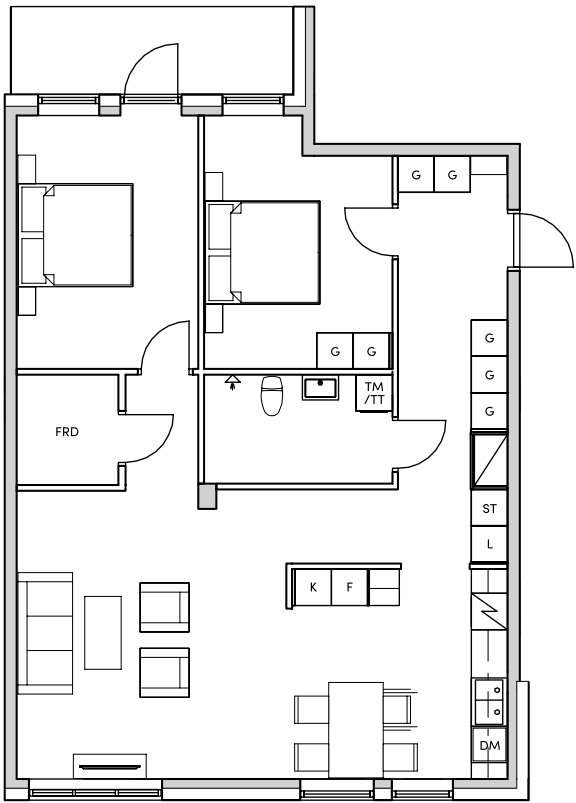


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 86 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 41102, 41202, 41302



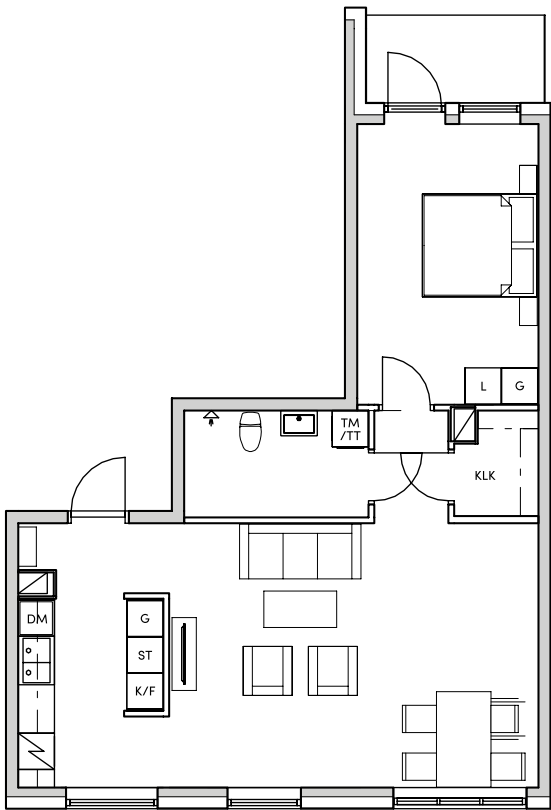
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

BRABO

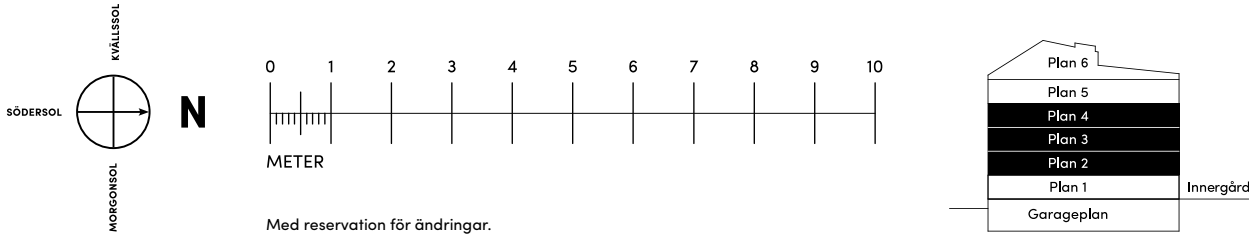
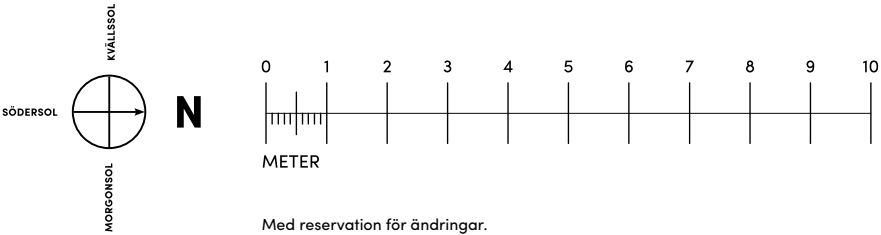
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 62 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 11106, 21105, 31105, 11206, 21205, 31205, 11306, 21305, 31305



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

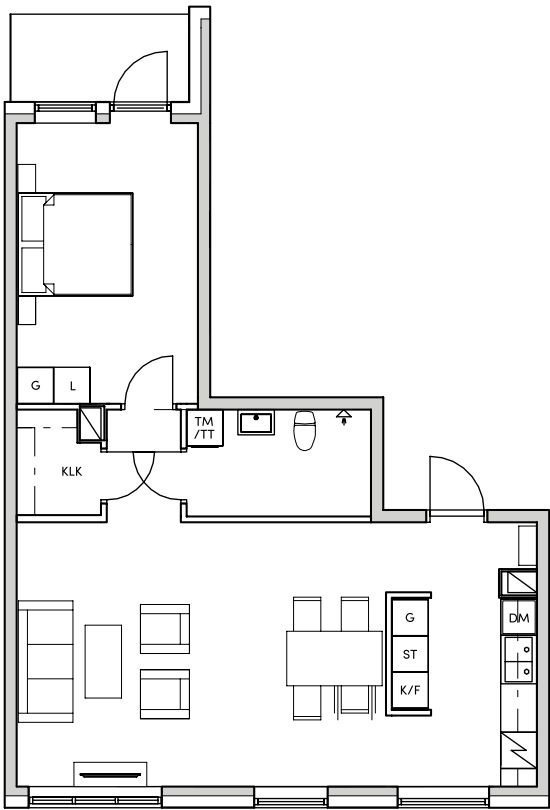


BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 62 m²

Plan 2-4. Lägenhetsnummer: 21101, 31101, 21201, 31201, 21301, 31301



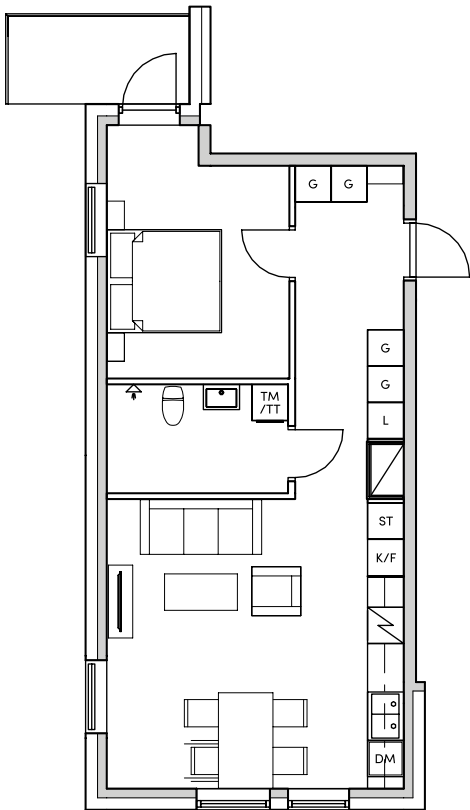
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

BRABO

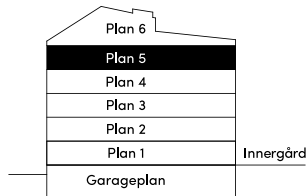
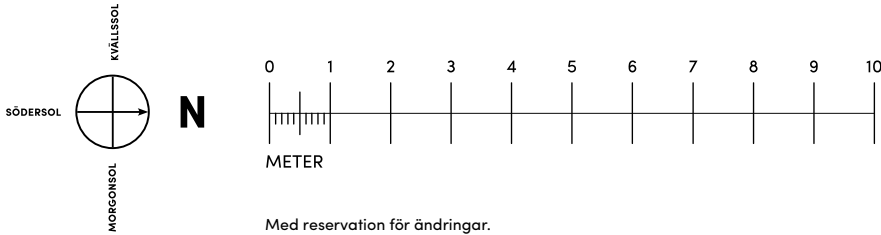
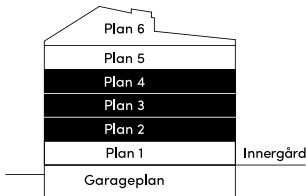
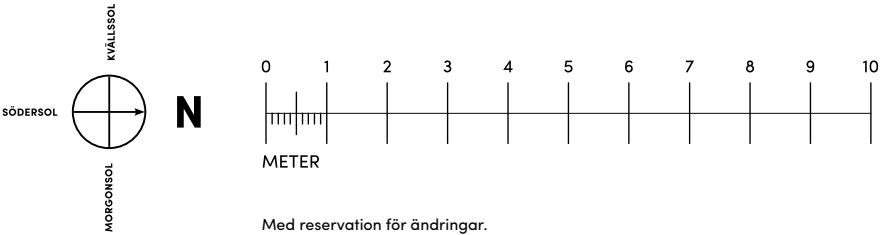
Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 51 m²

Plan 5. Lägenhetsnummer: 41402



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

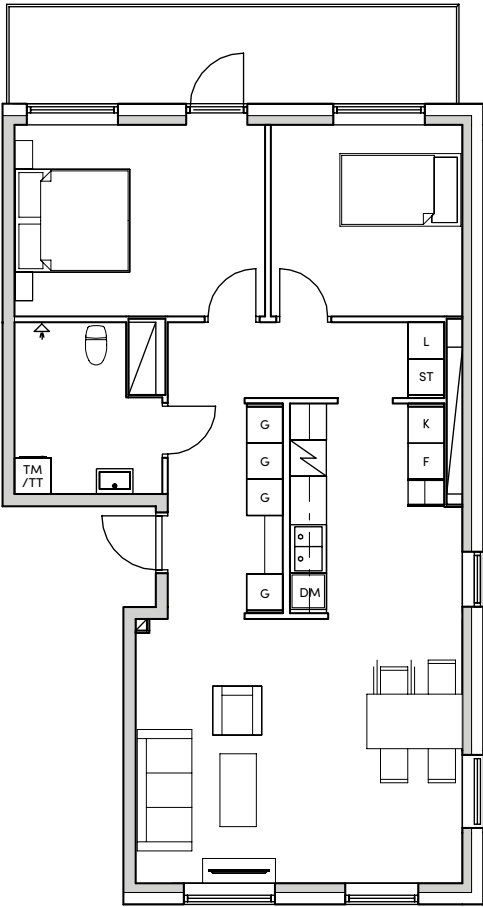


BRABO

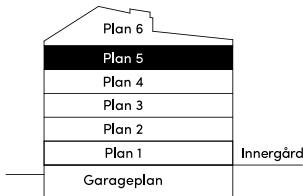
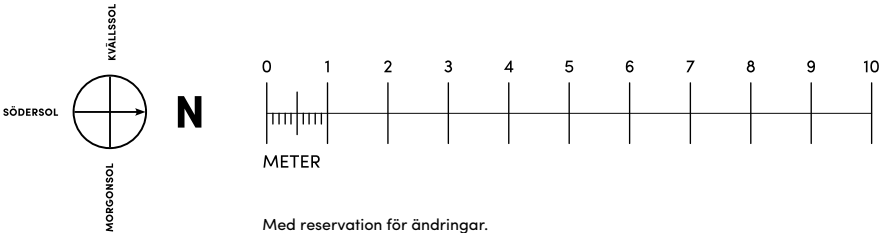
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 77 m²

Plan 5. Lägenhetsnummer: 11402, 31402



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

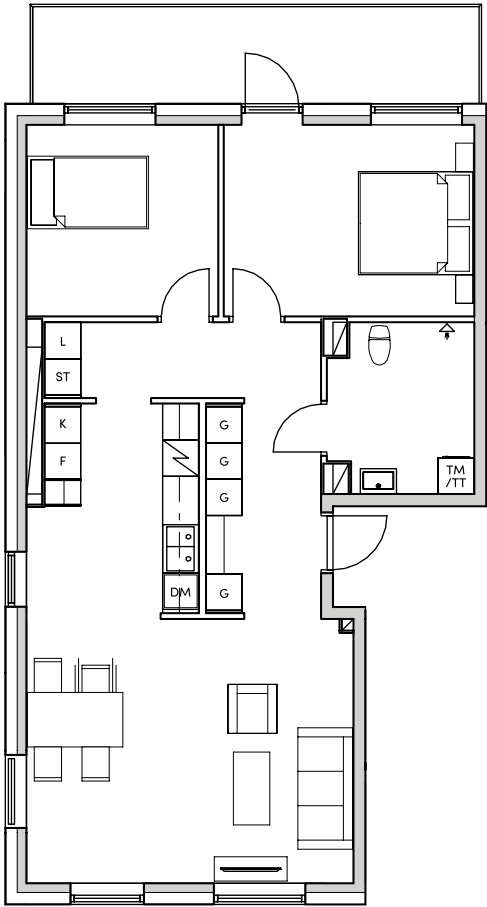


BRABO

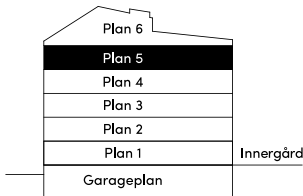
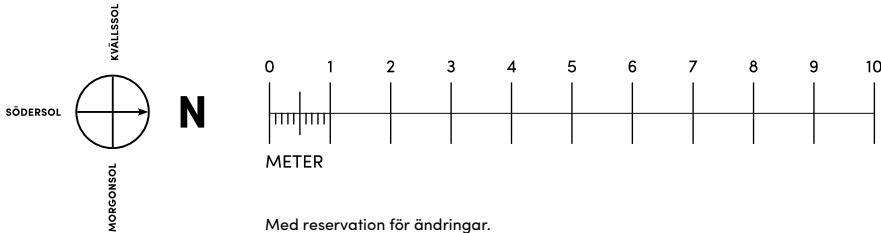
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 78 m²

Plan 5. Lägenhetsnummer: 11401, 21401, 31401



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

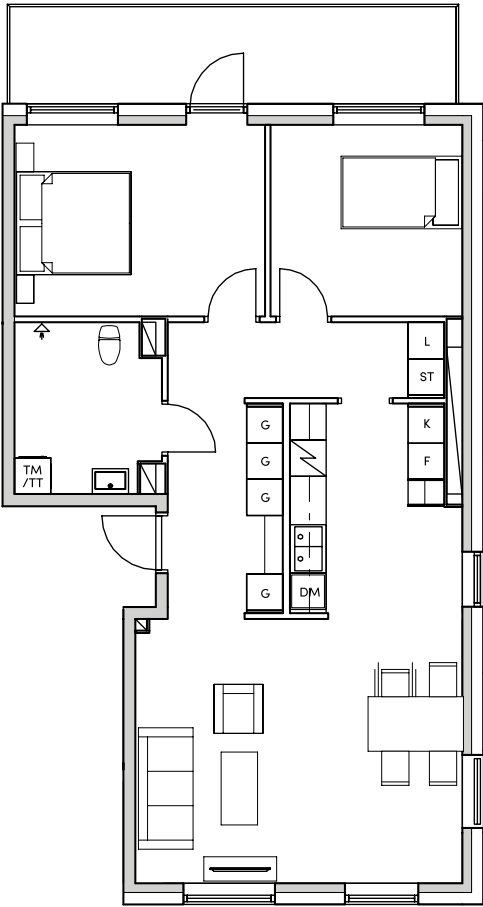


BRABO

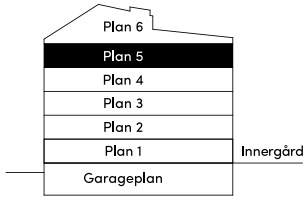
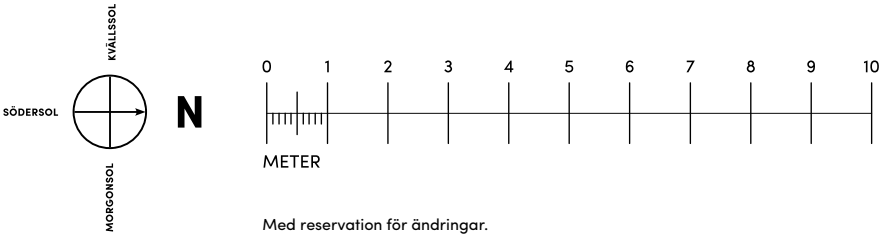
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 78 m²

Plan 5. Lägenhetsnummer: 21402



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

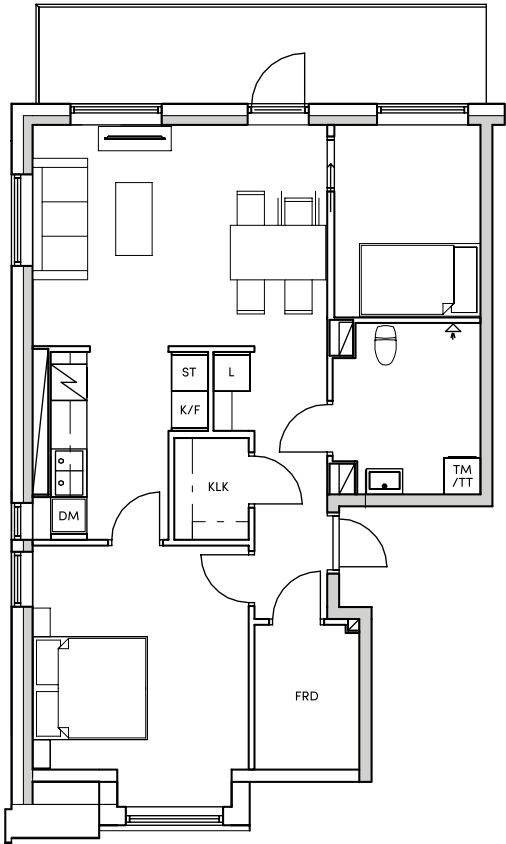


BRABO

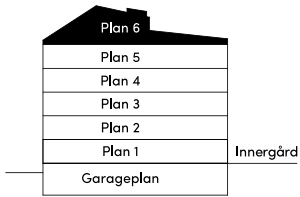
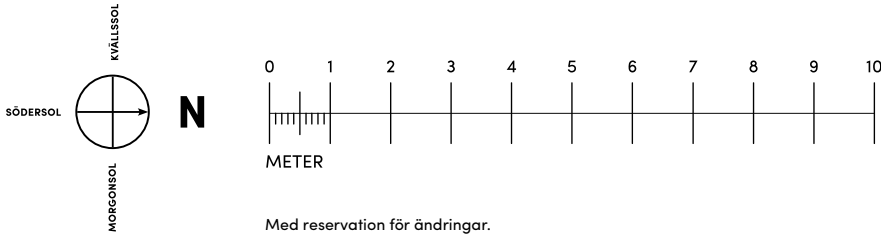
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 68 m²

Plan 6. Lägenhetsnummer: 11501, 21501, 31501



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

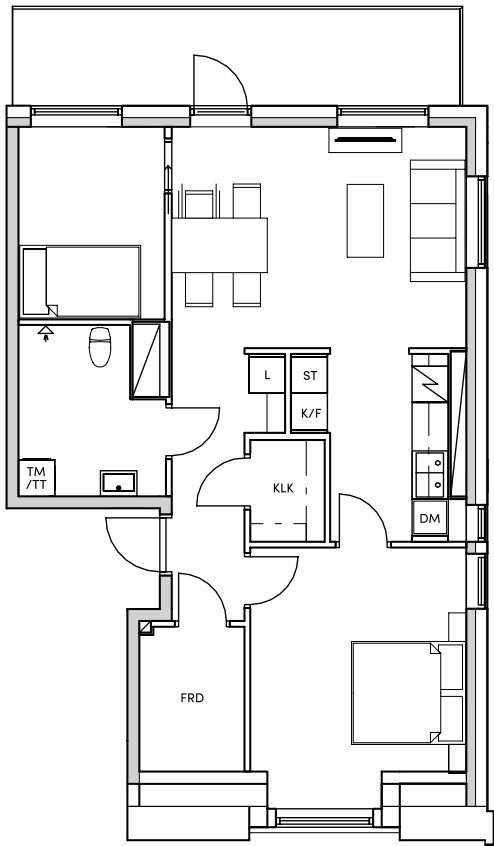


BRABO

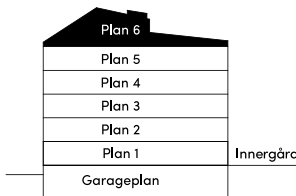
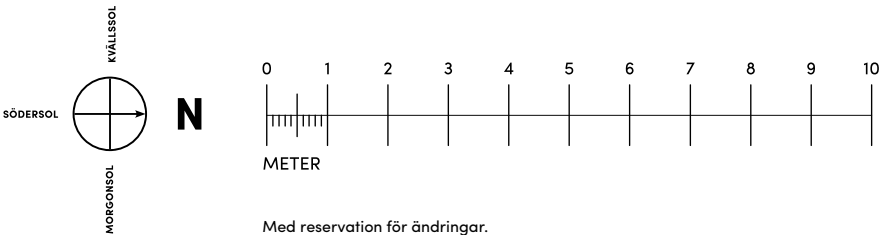
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 67,5 m²

Plan 6. Lägenhetsnummer: 11502, 31502



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare

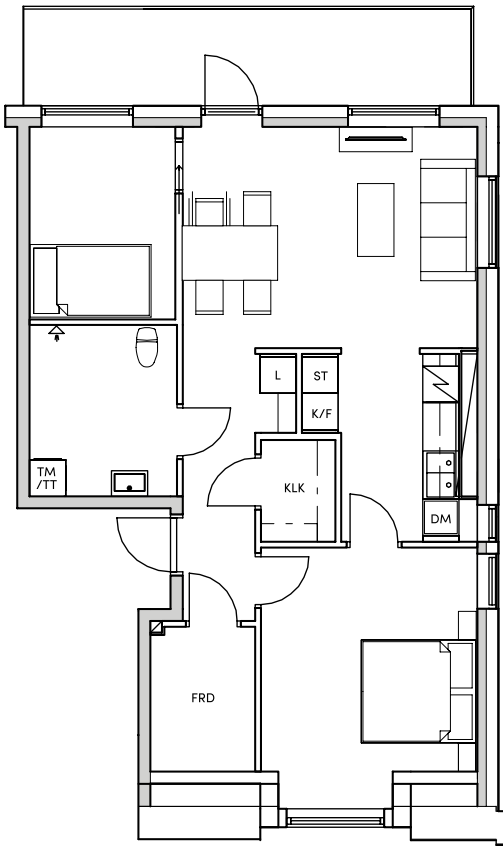


BRABO

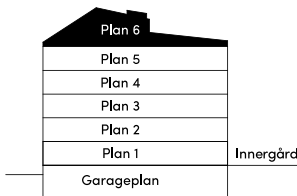
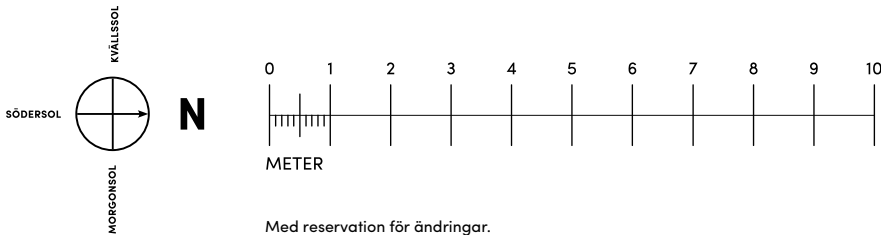
Dragonvägen, Upplands Väsby

3 rum och kök, 68,5 m²

Plan 6. Lägenhetsnummer: 21502



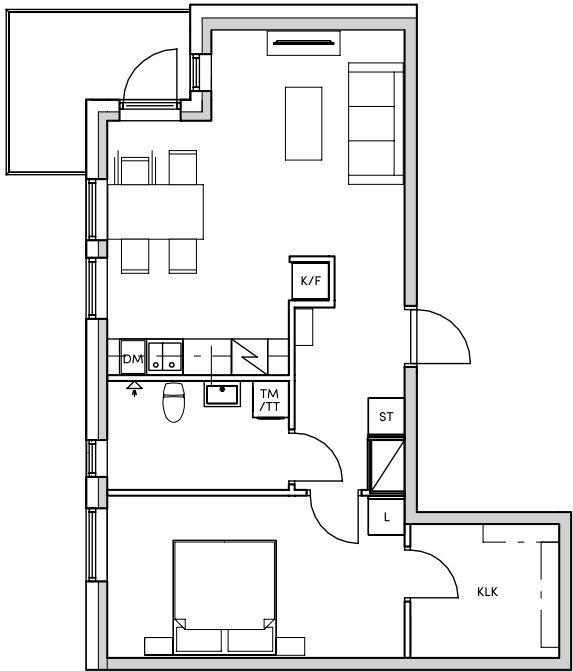
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare



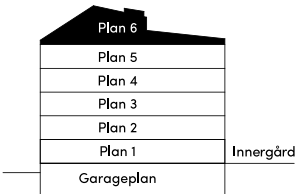
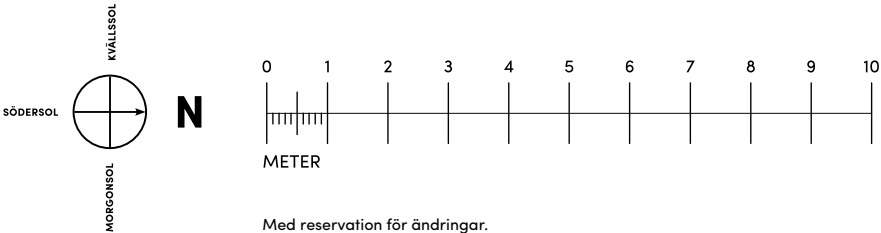
BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 47,5 m²
Plan 6. Lägenhetsnummer: 41502



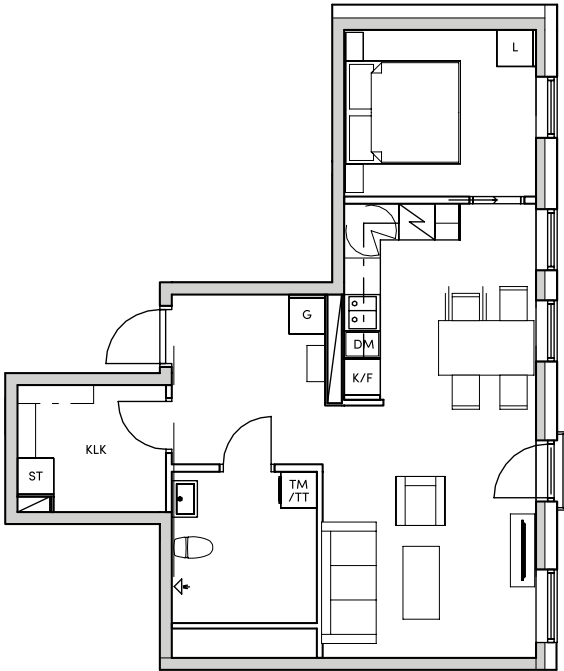
- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare



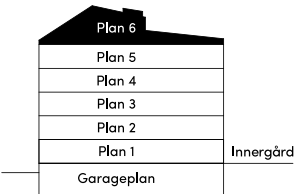
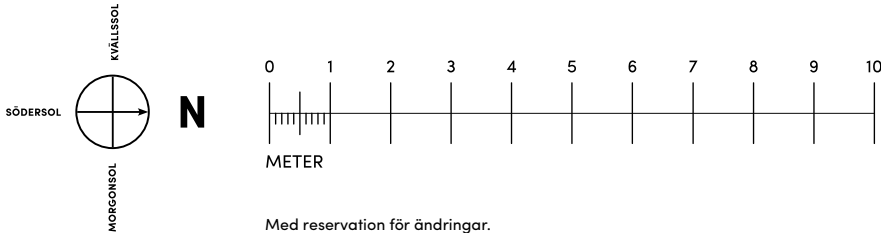
BRABO

Dragonvägen, Upplands Väsby

2 rum och kök, 53,5 m²
Plan 6. Lägenhetsnummer: 41501



- G Garderob
- L Linneskåp
- ST Städinredning
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Schakt
- K Kyl
- F Frys
- K/F Kyl/frys
- DM Diskmaskin
- Häll med underbyggnadsugn
- Överskåp
- Hylla i klädkammare



Utrustning & inredning

Ovanligt genomtänka lägenheter

Dragonvägen är ritat av SWECO Architects och består av 91 lägenheter med genomtänkta planlösningar och hög standard. Huset är indelat i fyra trapphus där samtliga lägenheter har sina uteplatser eller balkonger mot den grönskande innergården i ett fantastiskt solläge. Till de gemensamma utrymmena hör bland annat en cykelverkstad med tillhörande cykelparkeringar inomhus på markplan.

Hög standard på utrustning och inredning

Lägenheterna på Dragonvägen har hög standard från start. I hyran ingår exempelvis diskmaskin och inbyggd mikrovågsugn i kök samt tvättmaskin och torktumlare i badrum.

Generellt

Parkettgolv i samtliga rum

Klinker i hall

Förråd i lägenheten eller källaren

Kök

Diskmaskin

Spishäll (glaskeramik)

Inbyggd mikrovågsugn

Inbyggd ugn

Badrum

Tvättmaskin och torktumlare

Klinker

Kakel från golv till tak

Om BRABO

BRABO är ett helägt dotterbolag till Mattssons Fastighetsutveckling AB – ett privatägt familjeföretag grundat i Norrköping 1930.

Vår modell bygger på ett nära samarbete med vår uppdragsgivare, en kostnads-effektiv hållning vad gäller planering och genomförande, samt en lyhördhet inför slutkundens behov.

När vi bygger utnyttjar vi vår erfarenhet, entreprenörsanda, innovationskraft och effektiva organisation för att leverera boendenytt, trivsel och god ekonomi.

Detta lägger grunden till hållbara hus med möjlighet till riktigt bra boende till överkomligt pris.

